



Gebäude fit für die Ansprüche von heute

Unabhängig von Architektur, Bauweise, Stil oder Nutzung sind die meisten neuen Gebäude technisch auf dem Stand von gestern. Das OctagonConcept macht Gebäude fit für die Ansprüche des neuen Jahrtausend.

Das OctagonConcept ist erlebbar im OctagonOffice, einem Plusenergie-Passivhaus. Es wird von der Firma TETRA® als Verwaltungs-, Entwicklungs- und Schulungszentrum genutzt.



In einer Dauerausstellung können die TETRA-Kunden oder auch interessierte Besucher die Bauphase als Passivhaus nachvollziehen. Materialproben der eingesetzten Dämmstoffe, der Wandstruktur und Verglasung machen die Besonderheiten der Gebäudehülle fassbar. Die Haustechnik hinter Glas ermöglicht einen ungetrübten Blick auf die Lüftung-, Klimatechnik und Bus-Elektroinstallation. Durch Animationen präsentiert sich die Intelligenz der Gebäudeautomation. Statistische Auswertungen und aktuelle Messdaten zeigen Verbrauchswerte und die Energieerzeugung durch die Fotovoltaikanlage, die in der Jahresbilanz den kompletten Verbrauch des Gebäudes übertrifft.

Für Fragen wenden Sie sich einfach an TETRA®, denn dort sind die Menschen, die das OctagonOffice und seine Ausstattung geplant, in der Ausführung betreut und mit der Gebäudeintelligenz versehen haben.

Mit dem OctagonConcept erweitert die TETRA® GmbH ihre Kompetenzpalette. Zu der integrierten kaufmännischen Unternehmenslösung T4 business (CRM, ERP) und den innovativ effizienten Software-dienstleistung rund um die Software-Einführung und Nutzung (T4-Start-Up-Paket) gesellt sich nun die intelligente Gebäudeautomation.

Nach 20 Jahren Innovation in den Köpfen und Produkten ist es absolut erfreulich, auch das Arbeitsumfeld entsprechend innovativ und effizient gestalten zu können.



2010  
JAHRE  
INNOVATION



Siebengebirgsblick 4 (Gewerbepark)  
53343 Wachtberg-Villip (bei Bonn)

fon (0228) 85 44 79 - 0 • fax (0228) 85 44 79 - 99  
mail@tetra-software.de • www.tetra-software.de

OctagonOffice  
ein Gebäude fit für die Ansprüche von heute

Energieeffizient  
Ressourcensparend  
Nachhaltig  
Servicefreundlich  
Kostensparend  
Sicher  
Intelligent  
Komfortabel

Schon die Eingangstür zeigt bei genauer Betrachtung, worauf es ankommt – auf die Wärmedämmung. Sie ist, wie auch die komplette Pfosten-Riegel-Fassade, dreifach verglast. Weitere Materialproben zur verwendeten Wärmedämmung der Gebäudehülle finden Sie in der Glasgalerie.



Auch die Fotovoltaikanlage auf dem Dach ist nur in Bildern zu sehen. Sie liefert die Energie für das gesamte Gebäude inkl. Heizung, Beleuchtung, PCs etc. - und noch etwas mehr.



Psssst - hören Sie, dass Sie nichts hören? Denn die Gebäudehülle ist absolut dicht und schallisierend. Im Foyer hinter Glas zu sehen ist die Lüftungsanlage mit Wärmetauscher. Ein Blick auf die Einfahrt zeigt die Quelle der permanenten Frischluftzufuhr, die durch den Boden in das Gebäude hinein und über das Dach hinausgeführt wird. Für die kalten Wintertage sind Nachheizregister vorhanden.



➔ Herzlich willkommen im OctagonOffice



⬅ Und zum Abschied sagt das OctagonOffice Tschüss



In einer zweiten verglasten Nische befindet sich ein Teil des Nervensystems des Gebäudes, die Elektroverteilung mit Bus-Geräten und weiteren Komponenten. Sie ist die "Hardware" für die Gebäudeautomation. Dabei übernimmt das OctagonOffice die Steuerung meist vollautomatisch.



Die Intelligenz des Gebäudes beruht auf dem TETRA-System TESS® e.House. Beim Aktivieren begrüßt das Gebäude die Nutzer, schaltet verschiedene Lichtszenen in Abhängigkeit von Tageszeit und Helligkeit, wie von Geisterhand öffnen sich die Jalousien, uvm.

Der abschließende Blick auf den zentralen Monitor zeigt nicht nur unterschiedliche Sensordaten zu Temperatur, Wasser- und Energieverbrauch sowie die Leistung der Fotovoltaikanlage, auch der Zustand der Aussenhülle wird hier grafisch dargestellt.



Ein Blick an die Decke zeigt das innovative Lichtkonzept, das auf reiner LED-Beleuchtung basiert. Durch intelligente Szenenschaltung wird mit minimalem Energieaufwand sowohl das attraktive Grundlicht, das Funktionslicht an den Arbeitsplätzen und das Bedarfslicht für Sonderfälle realisiert. Selbst das Außen-Sicherheitslicht basiert auf LED-Strahlern.

